

# 农村集体土地征收基层政务公开标准指引

按照《国务院办公厅关于印发开展基层政务公开标准化规范化试点工作方案的通知》（国办发〔2017〕42

号）和全国政务公开领导小组第一次会议有关部署要求，为进一步推进重大建设项目领域基层政务公开标准化规范化，提升基层政务公开和政务服务水平，在《自然资源部办公厅关于印发农村集体土地征收基层政务公开标准指引的通知》（自然资办函〔2019〕1105号）（以下简称《通知》）明确的范围内，我们结合基层政务公开化标准化试点成果，编制了《大箐山县农村集体土地征收基层政务公开标准目录》（以下简称

《标准目录》）。现就有关情况说明如下。

一、《标准目录》是基层政务公开标准化规范化试点工作的成果应用，是深化细化《自然资源部办公厅关于印发农村集体土地征收基层政务公开标准指引的通知》的具体手段。《标准目录》将《通知》中的公开事项和内容进一步细化和清单化、目录化，便于基层行政审批部门对照操作，易于社会公众查询监督。各级政府和有关部门要高度重视，在推进基层标准化规范化工作中发挥好指导、监督、评估作用。

二、本标准目录适用于实施农村集体土地征收的县（市、区）自然资源主管部门以及其他负责农村集体土地征收相关工作部门组织开展的农村集体土地征收政务公开工作。

三、本标准目录按照征地管理和报批流程划分公开事项，包括

征地管理政策、征地前期准备、征地审查报批、征地组织实施4个一级公开事项，在一级公开事项下细分拟征收土地告知、拟征收土地现状调查、拟征地听证、征地报批材料、征地批准文件、征收土地公告、征地补偿登记、征地补偿安置方案公告、征地补偿安置方案听证、征地补偿费用支付等11个二级公开事项。每一事项明确了公开内容、公开主体、公开渠道和公开方式等的标准规范。

国家法律法规和规章对公开事项另有规定的，以及涉及国家秘密的用地，按有关规定执行。

四、各级政府和有关部门要指导基层细化《标准目录》，并推广和应用。同时，按照推进决策、执行、管理、服务、结果公开要求，进一步明确公开内容的审查、发布、反馈机制，优化政务公开工作流程，回应社会关切，推动发布、解读、回应的有序衔接。

附件：农村集体土地征收基层政务公开标准目录

附件：

农村集体土地征收基层政务公开标准目录

| 序号 | 公开事项   |         | 公开内容                                                                                                                                                | 公开依据                              | 公开时限                                                                              | 公开主体      | 公开渠道                                                                                                                                                                                                   | 公开对象                      |                   | 公开方式 |     | 公开层级 |    |
|----|--------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|------|-----|------|----|
|    | 一级事项   | 二级事项    |                                                                                                                                                     |                                   |                                                                                   |           |                                                                                                                                                                                                        | 全社会                       | 特定群体              | 主动   | 依申请 | 县级   | 乡级 |
| 1  | 征地前期准备 | 拟征收土地告知 | 在拟征收土地前，应明确征收土地有关事项并予以公开。<br>1. 拟征收土地用途；<br>2. 拟征收土地的位置和范围；<br>3. 征地补偿标准及安置途径；<br>4. 开展土地现状调查的安排；<br>5. 拟征收土地的原用途管控（包括不得抢栽、抢种、抢建等有关规定）；<br>6. 听证权利； | 《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发〔2004〕28号） | <div>在实地启动拟征收土地工作时，在村公示栏公开。</div> <div>收到征地批准文件之日起10个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。</div> | 大箐山县自然资源局 | <div>■政府网站      ■政府公报</div> <div>■两微一端      ■发布会/听证会</div> <div>■广播电视      ■纸质载体</div> <div>■公开查阅点   ■政务服务中心</div> <div>■便民服务站   ■入户/现场</div> <div>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</div> <div>■精准推送      ■其他</div> | <div>√</div> <div>√</div> | √面向拟征收土地所在地的村集体成员 | √    |     | √    | √  |

|   |        |           |                                                                                                                                      |                                                                |                                    |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |                   |   |   |   |   |
|---|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|---|---|---|---|
| 2 | 征地前期准备 | 拟征收土地现状调查 | <p>拟征收土地现状调查结果按规定确认后，调查结果予以公开。</p> <p>1. 征收土地勘测调查表；</p> <p>2. 地上附着物和青苗调查登记表；</p> <p>（*土地勘测定界图件（涉及国家秘密的项目除外；图件应按有关法律法规规定予以技术处理））。</p> | <p>1. 《土地管理法》；</p> <p>2. 《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发〔2004〕28号）</p> | <p>拟征收土地现状调查结束后5个工作日内，在村公示栏公开。</p> | 大箐山县自然资源局 | <p> <input checked="" type="checkbox"/>政府网站      <input checked="" type="checkbox"/>政府公报<br/> <input checked="" type="checkbox"/>两微一端      <input checked="" type="checkbox"/>发布会/听证会<br/> <input checked="" type="checkbox"/>广播电视      <input checked="" type="checkbox"/>纸质载体<br/> <input checked="" type="checkbox"/>公开查阅点    <input checked="" type="checkbox"/>政务服务中心<br/> <input checked="" type="checkbox"/>便民服务站    <input checked="" type="checkbox"/>入户/现场<br/> <input checked="" type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br/> <input checked="" type="checkbox"/>精准推送      <input checked="" type="checkbox"/>其他         </p> | √ | √面向拟征收土地所在地的村集体成员 | √ | √ | √ | √ |
|---|--------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|---|---|---|---|

|   |        |       |                                                                                                                            |                                                                               |                                                                    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                          |   |   |   |
|---|--------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|---|---|
| 3 | 征地前期准备 | 拟征地听证 | <p>征地前期工作中依申请开展听证工作的，听证结果予以公开。按拟征收土地告知确定的时间制作《听证通知书》；按《听证通知书》规定的时间组织听证；实施听证的，公开听证相关材料。</p> <p>1.《听证通知书》；<br/>2.听证处理意见；</p> | <p>1.《国土资源听证规定》；<br/>2.《国土资源部办公厅关于进一步做好市县征地信息公开工作有关问题的通知》（国土资厅发〔2014〕29号）</p> | <p>①《听证通知书》应在组织听证7个工作日内予以公开；②其他听证公开内容在拟征地听证工作结束后5个工作日内在村公示栏公开。</p> | <p>大箐山县自然资源局</p> | <p> <input checked="" type="checkbox"/>政府网站      <input checked="" type="checkbox"/>政府公报<br/> <input checked="" type="checkbox"/>两微一端      <input checked="" type="checkbox"/>发布会/听证会<br/> <input checked="" type="checkbox"/>广播电视      <input checked="" type="checkbox"/>纸质载体<br/> <input checked="" type="checkbox"/>公开查阅点    <input checked="" type="checkbox"/>政务服务中心<br/> <input checked="" type="checkbox"/>便民服务站    <input checked="" type="checkbox"/>入户/现场<br/> <input checked="" type="checkbox"/>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br/> <input checked="" type="checkbox"/>精准推送      <input checked="" type="checkbox"/>其他         </p> | <p>√面向拟征收土地所在地的村集体成员</p> | √ | √ | √ |
|---|--------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|---|---|

|   |                |                |                                                                                                                                                                                                           |                                                     |                       |                                           |                                                                                                                                                                            |   |  |   |   |   |   |
|---|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---|---|---|
| 4 | 征地<br>审查<br>报批 | 征地<br>报批<br>材料 | <p>县（市、区）人民政府按照建设用地审查报批有关规定，组织用地报批过程中的相关报批材料予以公开。</p> <p>1. 县（市、区）人民政府建设用地请示；</p> <p>2. 县（市、区）自然资源主管部门建设用地审查意见；</p> <p>3. 建设用地呈报说明书、农用地转用方案、补充耕地方案、征收土地方案、供地方案；</p>                                       | <p>1. 《中华人民共和国政府信息公开条例》；</p> <p>2. 建设用地审查报批有关规定</p> | 收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。 | 大<br>箐<br>山<br>县<br>自<br>然<br>资<br>源<br>局 | <p>■政府网站      ■政府公报</p> <p>■两微一端      ■发布会/听证会</p> <p>■广播电视      ■纸质载体</p> <p>■公开查阅点   ■政务服务中心</p> <p>■便民服务站   ■入户/现场</p> <p>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p> <p>■精准推送      ■其他</p> | √ |  | √ | √ | √ |   |
| 5 | 征地<br>审查<br>报批 | 征地<br>批准<br>文件 | <p>有权一级人民政府批准用地的批复文件、地方人民政府转发批复文件应予以公开。</p> <p>1. 国务院批准用地批复文件（指用地由国务院批准）；</p> <p>2. 省级人民政府批准用地批复文件（指用地由省级人民政府批准）；</p> <p>3. 国务院批准城市用地后省级人民政府审核同意实施方案文件；</p> <p>4. 地方人民政府转发用地批复文件；</p> <p>5. 其他用地批准文件。</p> | <p>1. 《土地管理法》；</p> <p>2. 《中华人民共和国政府信息公开条例》</p>      | 收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。 | 大<br>箐<br>山<br>县<br>自<br>然<br>资<br>源<br>局 | <p>■政府网站      ■政府公报</p> <p>■两微一端      ■发布会/听证会</p> <p>■广播电视      ■纸质载体</p> <p>■公开查阅点   ■政务服务中心</p> <p>■便民服务站   ■入户/现场</p> <p>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p> <p>■精准推送      ■其他</p> | √ |  | √ |   | √ | √ |

|   |        |        |                                                                                                                                                   |                              |                                       |           |                                                                                                                                               |   |  |   |  |   |   |
|---|--------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|--|---|---|
| 6 | 征地组织实施 | 征收土地公告 | 根据用地批复文件，县（市、区）人民政府拟定征收土地公告并予以公开。<br>1. 征地批准机关、批准文号、批准时间和批准用途；<br>2. 被征收土地的所有权人、位置、地类、面积；<br>3. 征地补偿标准、农业人口安置方式、社会保障途径等；<br>4. 办理征地补偿登记的期限、地点和要求； | 1. 《土地管理法》；<br>2. 《征收土地公告办法》 | 收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。                 | 大簪山县自然资源局 | ■政府网站      ■政府公报<br>■两微一端      ■发布会/听证会<br>■广播电视      ■纸质载体<br>■公开查阅点    ■政务服务中心<br>■便民服务站    ■入户/现场<br>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br>■精准推送      ■其他 | √ |  | √ |  | √ | √ |
| 7 | 征地管理政策 | —      | 征地补偿安置法律以及适用于本地区的政策、技术标准等规定要求。<br>1. 法律法规和规章；<br>2. 征地前期准备、征地审查报批、征地组织实施规范性文件；<br>3. 土地补偿费和安置补助费标准（征地区片综合地价或征地统一年产值标准）；<br>4. 地上附着物和青苗补偿费标准；      | 《中华人民共和国政府信息公开条例》            | 自该信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开，法律法规另有规定的除外。 | 大簪山县自然资源局 | ■政府网站      ■政府公报<br>■两微一端      ■发布会/听证会<br>■广播电视      ■纸质载体<br>■公开查阅点    ■政务服务中心<br>■便民服务站    ■入户/现场<br>■社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）<br>■精准推送      ■其他 | √ |  | √ |  | √ |   |